

菲律賓工商登記及相關服務

一、 外商在菲投資須知

1. 外資在菲成立商業組織，商業組織的形式可以是個人獨資企業、合夥、股份有限公司、有限公司、外國公司分公司及代表處等。常見的公司形式為股份有限公司、外國公司分公司及代表處。個人獨資企業的業主及合夥的普通合夥人對外承擔無限連帶責任，風險較高；而股份有限公司的股東僅以其認繳的註冊資金為限承擔有限責任，風險可控；外國公司分公司及代表處則不具有獨立法人地位，其全部法律責任由總公司承擔。相關信息可以參考我司網站：<http://fullhouseph.com/2020/02/23/incorporation/>
2. 公司設立時全體發起人認繳資本不得低於授權資本的25%，實繳資本不得低於全部認繳資本的25%。除特殊行業外（如：金融、保險、安保、電信等），菲律賓政府對外籍占股低於40%的公司的註冊資金並無要求（實繳不低於5,000 Peso即可）。對於外籍占股超過40%的公司，一般實繳註冊資金不得低於20萬美元（根據本所經驗，菲律賓政府不實質審查資本金是否實際進到公司賬戶，因此可以通過技術性操作，在不匯入註冊資本的情況下，完成公司註冊）。客戶需要注意，如註冊的是“分公司”，其在法律定義上僅是外國公司在菲律賓的分支機構，沒有獨立承擔債務的資格及能力（與“子公司”相反），因此設立分公司時政府要求海外總公司一次性至少匯入20萬美金（約為1000萬Peso）作為資本金。
3. 根據菲律賓憲法和外商投資法，外商在菲投資存在限制，有的限制外商持股比例，有的限制外商實繳資本額（主要取決於菲外商投資負面清單，第11版外商投資負面清單見：<https://www.officialgazette.gov.ph/downloads/2018/10oct/20181029-E0-65-RRD.pdf>
4. 股份的60%以上由菲籍公民持有，在菲律賓法下視為菲籍公司，菲籍公司可以在菲律賓購買土地及帶地房產。
5. 在菲設立公司大致流程為：向證券交易局（SEC）申請Company Registration；向Barangay申請Barangay Clearance；向市政府申請營業許可證；向稅務局（BIR）申請稅證；向員工福利機構申請社保（SSS, HDMF及PHIC）登記（如設立初期沒有員工，可以暫緩登記）
6. 在菲設立一般股份公司（Stock Company，等同於“股份有限公司”），應注意以下事項：
 - a) 根據菲律賓公司法，新設公司至少需要2（含）位自然人作為發起人；
 - b) 董事會成員必須持有公司股份至少一股；

- c) 公司必须设置公司秘书 (Corporate Secretary) , 公司秘书必须具有菲律宾公民身份;
 - d) 公司必须设置主席和财务 (treasurer) ;
 - e) 外商在菲设立公司应准备的基本材料:
 - i. 公司名称 (英文, 请提供至少三个以上) ;
 - ii. 公司注册地址 (请提供租约和建筑使用执照)。如无, 我司可提供虚拟办公室地址服务。
 - iii. 公司发起人全名、住址;
 - iv. 发起人的有效证件;
 - v. 公司股权分配比例;
 - vi. 公司董事会成员以及公司主席, 财务与公司秘书的名单。
7. 政府税费加总预计不会超过注册资本额的1.7%, 以下说明应缴纳的政府税费主要有:
- a) 证券交易局 (SEC) 费用: 证券交易局收费主要为注册费, 约为注册资本额的0.2%;
 - b) 地方政府的费用: 项目繁多 (如: 营业许可证) , 部分收费根据资本额变动, 总计不会超过注册资本额的0.1%;
 - c) 税务局费用: 税务局 (BIR) 收费主要为两项印花税 (DST) , 一项是发行新股的 DST, 按认购股本的1%缴纳, 另一项是公司办公室租赁合同的DST, 约为租金总额的0.2%。
8. 2019年初, 菲律宾公布新公司法允许设立一人公司, 但一人公司有其不方便之处, 客户需要考虑自身需求。例如: 一人公司的公司名称后缀必须是“一人公司”。

9. 菲律賓法律雖然規定董事（或發起人），必須過半是菲律賓居民（“居民”不是“公民”），然而SEC無法透過海關系統查詢董事（或發起人）是否為菲律賓居民。關於這個規定，客戶無需擔憂，我司進行公司設立業務至今尚未遇到困難。另外，實繳註冊資金部分，雖然法律如此規定，但菲律賓不像多數國家需要在銀行開設預先賬戶繳納資本，只需財務以個人名義出示資本金到位的聲明即可，因此無需在公司設立前將實繳註冊資金匯入。

二、 貸款或/及融資公司設立

1. 貸款公司的具體設立標準：

貸款公司應指企業使用自身的資本或來自不超過19個人的資金發放貸款。它不應被視為包括銀行機構，投資公司，儲蓄和貸款協會，融資公司，當舖，保險公司，合作社和其他已經依法監管的信貸機構。

- a) 貸款公司必須成立為股份公司。
- b) 借貸公司可以由外國人擁有100%的所有權（但是，土地相關的限制及外國人股權比例超過40%的相關限制仍有適用）。
- c) 在公司名稱和商品名稱中必須始終包含描述該公司向公眾發放貸款的主要活動的詞語。例如，“貸款公司”或“貸款投資者”。排除了用於識別融資公司的常用詞（見下文）。
- d) 貸款公司必須將至少51%的資金用於直接貸款目的。
- e) 貸款公司的最低實收資本為一百萬比索（1,000,000 Peso），設立的每個分支機構，分支機構，衛星辦公室或單位都需要額外的資本，所要求的最低實繳資本的超出部分可以用於以下額外資本要求：300,000 Peso：馬尼拉大都會和其他一流城市；150,000 Peso：二等及其他城市；75,000 Peso：自治市。
- f) 一旦獲得授權經營貸款公司的證書，公司必須在120天內開始運營。

2. 融資公司的具體設立標準：

融資公司主要是通過直接貸款，通過貼現或代銷商業票據或應收賬款，或通過以下方式向消費者以及工業，商業或農業企業提供信貸額度

而成立的公司：买卖合同，租赁，动产抵押或其他债务证明，或通过动产和不动产的融资租赁进行业务。

- a) 必须将融资公司设立为股份公司。
- b) 外国人可以100%拥有股权（但是，土地相关的限制及外国人股权比例超过40%的相关限制仍有适用）。
- c) 如果公司位于马尼拉大都会或其他一流城市，则实收资本不得少于10,000,000 Peso。如果公司位于马尼拉大都会之外，则适用不同的资本要求。
- d) 该名称必须包含术语“financing company”、“finance company”、“finance and investment company”或任何其他描述其作为融资公司的运营术语。
- e) 经营授权书。

3. 合规要求：

这两种类型的公司在运营前都必须向SEC提交申请，文件包括：

- a) 公证申请表。该申请必须由公司总裁宣誓就职。
- b) 公司信息表。详细信息包括公司名称，会计年度结束，公司历史，资本结构，股东，业务活动和业务计划，信贷政策等。这将由公司总裁宣誓。
- c) 注册为公司所需的文件。例如公司章程，细则等。
- d) 每位高管、股东及董事的NBI许可。外国人必须出示其合法居住于菲律宾的移民局许可。
- e) 董事长宣誓声明和承诺。
- f) 实收资本证明（公证的银行存款证明）。

g) 财务秘书宣誓书。

h) 菲律宾央行 (BSP) 所要求的其他申报文件。

申请后获得SEC的许可，并取得SEC所核发的“Certificate of Authority to Operate”方能开始进行贷款公司或融资公司的业务。

三、 本所提供的服务及其报价

以下报价均不含12%的增值税 (VAT)，如客户使用非菲律宾公司与本所进行交易，则不需要支付增值税；如使用菲律宾公司与本所进行交易，则需要支付增值税。客户如需以外币支付，本所可以支持新台币、人民币以及美元。

1. 股份公司设立服务：

详细价格请参见下方价目表细目

客户按上述要求准备相关材料且注册资金满足SEC要求的情况下，本所可以全流程代办公司注册，如设立菲律宾内资股份公司收取代办服务费105,000 Peso，如设立菲律宾外资股份公司收取代办服务费120,000 Peso。如设立的公司为贷款公司或融资公司，因需准备的文件较多且审查较为严格，收取代办服务费240,000 Peso。如设立办事处 (Representative Office)、代表处或分公司 (Branch Office) 等不具有限责任之机构，因需要额外增加验资、境外总公司审计报告、大使馆认证、海牙公证等程序，将大幅增添设立难度及时程，我司收取的代办服务费为195,000 Peso。以上服务均於签约时预付50%，项目完成后结清剩余款项。

代办服务费不含政府部门收取的费用（政府规费以政府部门出具的单据为准，注册资本在1000万Peso左右者，政府规费合计预计约为16万Peso）。整个设立流程耗时约2个月，完成设立后公司可以合法在菲律宾进行业务活动并开立正式发票。

如需，我司可提供代持服务，不限代持股份数及法定职位，3,500 Peso/代持人/月，按半年收费。公司秘书费用为8,500 Peso/月，按半年收费（公司秘书兼任董事及股东的情形下，不另外收取代持费）。然而，为符合本所的合规政策，如客户要求本所提供代持服务，则必须使用本所的公司秘书服务。

我司提供办公地址租赁服务（仅供客户公司设立注册使用，不提供邮件收发等一般办公服务），注册地址在马尼拉大都会的市中心，价格为36,000 Peso/年。如客户使用我司上述公司设立的服务，再搭配我司办公地址租赁服务，则另有优惠报价（参见下方价目表）。如

客户希望自己承租办公室作为注册地址，请向办公室业主取得以下文件：使用执照（Certificate of Occupancy）、租约、区委会证明（Barangay Clearance）及营业执照。

公司设立的具体流程可以参考我司网站：<http://fullhouseph.com/2020/02/23/incorporation/>

2. 公司解散 (Business Retirement) :

本所可以全流程代办公司解散，收取一次性代办服务费为 230,000 Peso，签约时预付 70%，项目完成后结清剩余款项；代办服务费不含政府部门收取的费用（政府规费以政府部门出具的单据为准，注册资本在 100 万 Peso 以下者，且如无欠税等不合规事项，预计在 1 万 Peso 以内），整个流程总耗时约为 5 个月。

注销程序	预计耗时
区委会阶段	约 5 个工作日
市政府阶段	约 25 个工作日
税局阶段	约 4 个月
SEC 阶段	
社保注销	约 25 个工作日

3. 公司合规状态维持服务:

按照菲律宾法规，公司需要在每个季度末向办公所在地的地方政府办公厅缴纳营业执照更新费用，每个年度的1月20号之前需要进行营业执照更新，每个年度的1月31号之前需要进行税号注册证明的更新。以注册资本额1000万Peso的公司登记最基础的办公室作业为例，政府收取的营业登记费用一年大约在18,000 Peso左右，如客户使用我司公司秘书服务，我司不额外收取合规状态维持的服务费。

4. 财务及薪酬服务:

a) 公司设立完成后，如公司需要招聘员工，按照法规，公司需要提员工缴纳社保，医保及住房公积金：强制性社会保险（SSS）、健康保险（Philhealth）及购房发展基金（HDMF）。这部分我司可提供代办注册服务并收取9,800 Peso，需1个月时间完成注册。

b) 无论公司是否实际营业，一旦公司具备营业条件，就有义务按月报税，披露财务信息。

c) 財務服務包含如下服務範圍：

- i. 按照PFRS準則，公司賬目及會計報表的編制；
- ii. 按照PFRS準則，年度財務報表的編制；
- iii. 印花稅、預扣稅、增值稅、所得稅等常見稅費的申報。

d) 薪酬服務包含如下服務範圍：

- i. 社保、醫保、住房公積金等當地員工基本福利的代扣代繳；
- ii. 員工薪資及個人所得稅的計算與發放。

財務及薪酬服務的報價需要根據工作量的大小進行調整。以沒有運營的公司為例（財務服務的工作量最小的情況），我司收取財務服務費用24,000 Peso/月，按每半年收費。薪酬服務按照員工人數計算，人數介於1-25名之間收取服務費用18,000 Peso/月，按每半年收費；超過25名員工，每增加一名則收取500 Peso/月。

5. **外籍員工工作證件辦理服務：**公司完成設立後，本所可協助客戶員工申請在菲合法工作所需的各類證件。關於9G工作簽證代辦，可以參考我司官方網站的報價：<http://fullhouseph.com/2020/07/25/visa/>
6. **本地員工代招聘：**在菲律賓勞動市場，如需招聘從事最基礎且沒有高等技術的崗位，一名員工的最低用人成本大約為20,000 Peso/月左右（詳細的成本分析可以查看我司官網的文章 <http://fullhouseph.com/2020/03/11/labor-rule/>）。我司可代為招聘（暫時不提供掛靠服務）透過本地資源渠道推薦人才，招聘人數以每5位為一個單位，每個招聘崗位的服務為20個工作日，每個招聘崗位的服務為20個工作日，服務收費為58,000 Peso/五位，我司會將合適的簡歷推薦給客戶，由客戶進行面試並決定是否聘任。我司不提供員工掛靠。
7. **進口/出口證辦理：**如客戶需要從海外進口貨物到菲律賓，需要向菲律賓關稅局申請進口證；申請進口證，我司收取代辦服務費用為65,000 Peso，需要6周時間辦理；加急則為88,000 Peso 需要3周時間辦理。出口證亦同。

三、 价目表

项目描述		专业服务费用 (不含政府规费)
独资企业设立 (商号)		55,000 Peso (仅单次计费)
一般股份公司注册设立	内资股份公司	105,000 Peso (仅单次计费)
	外资股份公司	120,000 Peso (仅单次计费)
一人股份公司注册设立	内资一人股份公司	105,000 Peso (仅单次计费)
	外资一人股份公司	115,000 Peso (仅单次计费)
非独立法人机构设立	分公司	195,000 Peso (仅单次计费)
	办事处	
贷款/融资公司注册设立		240,000 Peso (仅单次计费)
公司解散		230,000 Peso (仅单次计费)

公司文件更新代办服务 (例如: GIS更新、营业执照更新、税证更新等)		8,500 Peso (按更新文件数量计费)
公司的银行账户开户服务		19,000 Peso (仅单次计费)
社保注册 (含SSS, HDMF, Philhealth)		9,800 Peso (仅单次计费)
公司秘书服务费		8,500 Peso/月, 每半年收费
股东/董事代持费用		3,500 Peso/代持人/月, 每半年收费
办公室地址租赁 (地址默认位于Makati市中心, 如有其他市区的需求, 视情形调整价格)		6,000 Peso/月, 按年收费 (如已选择我司提供公司注册设立服务, 则优惠至36,000 Peso/年)
公司资本额变更	增资	125,000 Peso (仅单次计费)
	减资	180,000 Peso (仅单次计费)
公司股份转让代办服务		10,000 Peso/次 (按转让次数计费)
财务服务		最低24,000 Peso/月 (按工作量进行调整), 每半年收费
会计师审计签核		最低38,000 Peso/次 (按工作量进行调整)
薪酬服务	1-25名员工	18,000 Peso/月, 每半年收费
	超过25名员工	500 Peso/月/人头

菲律賓和府法律事務所

FullHouse

9G工作簽證		79,000 Peso/人
本地員工代招聘		58,000 Peso/五位
進口/出口證辦理	普通	65,000 Peso (6周時間)
	加急	88,000 Peso (3周時間)

*付款條件：除公司註冊成立及公司解散等服務項目採取預收50%，項目完成后結清剩餘費用的付款方式外，其餘服務項目均採取簽約時全額付清，政府費用由客戶負擔。

順頌

商祺！

Farley Chang

ACCOUNTINUS BUSINESS SOLUTIONS INC.

www.fullhouseph.com

Classica Manor Montessori cor. Araullo cor. Araullo St.

Addition Hills, San Juan, Metro Manila, Philippines