

菲律賓商業登記及代辦服務

標題：

- 一、外商在菲投資須知
- 二、特殊用途之公司設立（貸款或/及融資公司設立）
- 三、本所提供之服務概述
- 四、價目表

一、 外商在菲投資須知

1. 外資在菲成立商業組織，商業組織的形式可以是個人獨資企業、合夥、股份有限公司、有限公司、外國公司分公司及代表處等。常見的公司形式為股份有限公司、外國公司分公司及代表處。個人獨資企業的業主及合夥的普通合夥人對外承擔無限連帶責任，風險較高；而股份有限公司的股東僅以其認繳的註冊資金為限承擔有限責任，風險可控；外國公司分公司及代表處則不具有獨立法人地位，其全部法律責任由總公司承擔。
2. 公司設立時全體發起人認繳資本不得低於授權資本的25%，實繳資本不得低於全部認繳資本的25%。除特殊行業外（如：金融、保險、安保、電信等），菲律賓政府對外籍占股低於40%的公司的註冊資金並無要求（實繳不低於5,000 Peso即可）。對於外籍占股超過40%的公司，一般實繳註冊資金不得低於20萬美元（根據本所經驗，菲律賓政府不實質審查“股份公司”之資本金是否匯入公司帳戶，我司可以通過技術性操作，在不匯入資金的情況下，完成公司註冊）。需要注意，如註冊的是“分公司”，其在法律定義上僅是外國公司在菲律賓的分支機構，沒有獨立承擔債務的資格及能力（與“子公司”相反），因此設立分公司時政府要求海外總公司一次性至少匯入20萬美元作為資本金。

3. 根據菲律賓憲法和外商投資法，外商在菲投資存在限制，部分規定限制外商持股比例，部分規定限制外商實繳資本額（主要取決於菲外商投資負面清單，第12版外商投資負面清單（公佈於2022年6月；每隔三年定期更新公佈）請參以下連結
<https://fullhouseph.files.wordpress.com/2022/09/philippine-foreign-investment-negative-list-v12-20220627-e.o.-175-rrd.pdf>
4. 股份的60%以上由菲籍公民持有，在菲律賓法下視為菲籍公司，菲籍公司可以在菲律賓購買土地及帶地房產。
5. 在菲設立公司之流程為（詳細請參我司網站 <http://fullhouseph.com/2021/12/03/philippine-incorporation/>）：向證券交易局（SEC）申請Company Registration；向Barangay申請Barangay Clearance；向市政府申請營業許可證；向稅務局（BIR）申請稅證及稅號；向員工福利機構申請社保（SSS, HDMF及PHIC）登記（如設立初期沒有員工，可以暫緩登記）
6. 在菲設立股份公司（Stock Company，也稱“股份有限公司”），應注意以下事項：
 - a) 根據菲律賓公司法，新設公司至少需要兩（含）名自然人作為發起人；
 - b) 董事必須持有公司股份至少一股（菲律賓公司法規定，董事必須是股東）；
 - c) 公司必須設置公司秘書（Corporate Secretary），公司秘書必須具有菲律賓公民身份；
 - d) 公司必須設置主席和財務（Treasurer）；
 - e) 外商在菲設立公司應準備的基本材料：
 - i. 公司名稱（英文，請提供至少三個以上）；
 - ii. 註冊位址（請提供租約、建築物空間使用執照及消防檢測合格證書）。如無，我司可提供虛擬辦公室位址服務。
 - iii. 發起人姓名及住址；
 - iv. 發起人的有效證件；

- v. 每股票面價值 (Par Value) 及股權分配比例；
 - vi. 董事會成員、主席、財務秘書與公司秘書之姓名。
7. 政府稅費加總預計不超過註冊資本額的**1.7%**，以下說明應繳納的政府稅費主要有：
- a) 證券交易局 (SEC) 費用：證券交易局收費主要為註冊費，約為註冊資本額的**0.2%**；
 - b) 地方政府的費用：項目繁多（如：營業許可證），部分收費根據資本額變動，總計不超過註冊資本額的**0.1%**；
 - c) 稅務局費用：稅務局 (BIR) 收費主要為兩項印花稅 (DST)，一項是發行新股的 DST，按認購股本的**1%**繳納，另一項是公司辦公室租賃合同的DST，約為租金總額的**0.2%**。
8. 菲律賓公司法允許設立一人公司，但一人公司有其不方便之處，客戶需要考慮自身需求。一人公司的公司名稱必須加上“OPC”（即One Person Corporation）；所有規範股份公司之規定均適用於一人公司，例如公司秘書必須設立且必須為菲律賓公民。
9. 菲律賓公司法雖然規定董事（或發起人），必須過半是菲律賓居民（“居民”不是“公民”），然而實際上SEC無法透過海關系統查詢董事（或發起人）是否為菲律賓居民。關於這個規定，客戶無需擔憂，我司進行公司設立業務至今尚未遇到困難。

二、 特殊用途之公司設立（貸款或/及融資公司設立）

1. 貸款公司的具體設立標準：

貸款公司應指企業使用自身的資本或來自不超過**19**個人的資金發放貸款。它不應被視為包括銀行機構，投資公司，儲蓄和貸款協會，融資公司，當舖，保險公司，合作社和其他已經依法監管的信貸機構。

- a) 貸款公司必須成立為股份公司。

- b) 借貸公司可以由外國人擁有100%的所有權（但是，土地相關的限制及外國人股權比例超過40%的相關限制仍有適用）。
- c) 在公司名稱和商品名稱中必須始終包含描述該公司向公眾發放貸款的主要活動的詞語。例如，“貸款公司”或“貸款投資者”。排除了用於識別融資公司的常用詞（見下文）。
- d) 貸款公司必須將至少51%的資金用於直接貸款目的。
- e) 貸款公司的最低實收資本為一百萬比索（1,000,000 Peso），設立的每個分支機構，分支機構，衛星辦公室或單位都需要額外的資本，所要求的最低實繳資本的超出部分可以用於以下額外資本要求：300,000 Peso：馬尼拉大都會和其他一流城市；150,000 Peso：二等及其他城市；75,000 Peso：自治市。
- f) 一旦獲得授權經營貸款公司的證書，公司必須在120天內開始運營。

2. 融資公司的具體設立標準：

融資公司主要是通過直接貸款，通過貼現或代銷商業票據或應收賬款，或通過以下方式向消費者以及工業，商業或農業企業提供信貸額度而成立的公司：買賣合同，租賃，動產抵押或其他債務證明，或通過動產和不動產的融資租賃進行業務。

- a) 必須將融資公司設立為股份公司。
- b) 外國人可以100%擁有股權（但是，土地相關的限制及外國人股權比例超過40%的相關限制仍有適用）。
- c) 如果公司位於馬尼拉大都會或其他一流城市，則實收資本不得少於10,000,000 Peso。如果公司位於馬尼拉大都會之外，則適用不同的資本要求。
- d) 該名稱必須包含術語“financing company”、“finance company”、“finance and investment company”或任何其他描述其作為融資公司的運營術語。
- e) 經營授權書。

3. 合規要求：

這兩種類型的公司在運營前都必須向SEC提交申請，文件包括：

- a) 公證申請表。該申請必須由公司總裁宣誓就職。
- b) 公司資訊表。詳細資訊包括公司名稱，會計年度結束，公司歷史，資本結構，股東，業務活動和業務計畫，信貸政策等。這將由公司總裁宣誓。
- c) 註冊為公司所需的文件。例如公司章程，細則等。
- d) 每位高管、股東及董事的NBI許可。外國人必須出示其合法居住于菲律賓的移民局許可。
- e) 董事長宣誓聲明和承諾。
- f) 實收資本證明（公證的銀行存款證明）。
- g) 財務秘書宣誓書。
- h) 菲律賓央行（BSP）所要求的其他申報文件。

申請後獲得SEC的許可，並取得SEC所核發的“Certificate of Authority to Operate”方能開始進行貸款公司或融資公司的業務。

三、 本所提供之服務概述

以下報價均不含12%的增值稅（VAT），如客戶使用非菲律賓公司與本所進行交易，則不需要支付增值稅；如使用菲律賓公司與本所進行交易，則需要支付增值稅。客戶如需以外幣支付，本所可以支援新臺幣、人民幣以及美元。

1. 股份公司 (Stock Company) 設立服務：

詳細價格請參見下方價目表細目

本所可以全程代辦公司註冊並提供配套服務。如設立辦事處 (Representative Office)、代表處或分公司 (Branch Office) 等不具有限責任之機構，因需要額外增加驗資、境外總公司審計報表、大使館認證、海牙公證等程序，將大幅增添設立難度及時程，我司收取的代辦服務費高於股份公司之設立代辦費。

代辦服務費不含政府部門收取的費用（政府規費以政府部門出具的單據實報實銷）。全流程耗時約**9周時間**，完成設立後公司可以合法在菲律賓進行商業活動並開立正式發票。

公司設立的具體流程可以參考我司網站 <http://fullhouseph.com/2020/02/23/incorporation/>

2. 公司解散 (Business Retirement)：

本所可以全流程代辦公司解散，代辦服務費不含政府部門收取的費用（政府規費以政府部門出具的單據為準，註冊資本在 100 萬 Peso 以下者，且如無欠稅等不合規事項，預計在 10,000Peso 以內），整個流程總耗時約為**5 個月時間**。

登出程序	預計耗時
區委會階段	約 5 個工作天
市政府階段	約 25 個工作天
稅局階段	約 4 個月
SEC 階段	
社保註銷	約 25 個工作天

3. 公司合規狀態維持服務：

按照菲律賓法規，公司需要在每個季度末向辦公所在地的地方政府辦公廳繳納營業執照更新費用，每個年度的**1月20號**之前需要完成當年的營業執照更新，每個年度的**1月31號**之前需要完成當年的稅證更新，每個年度的**4月30號**之前（該截止日會有浮動，按SEC當年度第

一季公告為準) 需要完成年度審計財務報表提交及報稅。

4. 財務及薪酬服務：

- a) 公司設立完成後，如公司需要招聘員工，按照法規，公司需要提員工繳納社保，醫保及住房公積金：強制性社會保險（SSS）、健康保險（Philhealth）及購房發展基金（HDMF）。這部分我司可提供代辦註冊服務，需**1個月時間**完成註冊。
- b) 無論公司是否實際營業，一旦公司具備營業條件，就有義務按月報稅，披露財務資訊。
- c) 財務服務包含如下服務範圍：
 - i. 按照PFRS準則，公司帳目及會計報表的編制；
 - ii. 按照PFRS準則，年度財務報表的編制；
 - iii. 印花稅、預扣稅、增值稅、所得稅等常見稅費的申報。
- d) 薪酬服務包含如下服務範圍：
 - i. 社保、醫保、住房公積金等當地員工基本福利的代扣代繳；
 - ii. 員工薪資及個人所得稅的計算與發放。

財務及薪酬服務的報價需要根據工作量的大小進行調整。

5. **外籍員工工作證件辦理服務**：公司完成設立後，本所可協助客戶員工申請在菲合法工作所需的各類證件。關於9G工作簽證代辦，可以參考我司官方網站的報價：<http://fullhouseph.com/2020/07/25/visa/>
6. **進口/出口證辦理**：如客戶需要從海外進口貨物到菲律賓，需要向菲律賓關稅局申請進口證。進口證與出口證並非同一個證。

四、 價目表

項目描述		專業服務費用 (不含政府規費)
個人獨資企業設立 (商號) <i>只有菲律賓國籍身份可以設立</i>		55,000 Peso (僅單次計費)
股份公司註冊設立	內資股份公司	100,000 Peso (僅單次計費)
	外資股份公司 <i>外資股權比例超過40%</i>	110,000 Peso (僅單次計費)
非獨立法人機構設立 (分公司/辦事處) <i>只有境外公司可以設立</i>		198,000 Peso (僅單次計費)
貸款/融資公司註冊設立		250,000 Peso (僅單次計費)
公司解散		230,000 Peso (僅單次計費)
公司文件更新代辦服務 (例如: GIS更新、營業執照更新、稅證更新等)		8,500 Peso (按更新文件數量計費)
菲律賓公司之對公帳戶開戶服務		25,000 Peso (僅單次計費)

菲律賓和府法律事務所

Full House

社保註冊 (含SSS、Pag-IBIG、Philhealth)		30,000 Peso (僅單次計費)
公司秘書服務費		6,500 Peso/月 (每半年收費)
股東/董事代持費用		2,500 Peso/代持人/月 (每半年收費)
辦公室地址租賃 <small>地址默認位於Makati市中心，如有其他市區的需求，視情形調整價格</small>		4,000 Peso/月 (每年收費) 如已選擇我司之公司設立代辦服務，優惠至35,000 Peso/年
公司資本額變更	增資	120,000 Peso (僅單次計費)
	減資	190,000 Peso (僅單次計費)
公司股份轉讓代辦服務		10,000 Peso/次 (按轉讓次數計費)
財務記帳及報稅服務		最低19,000 Peso/月 (按工作量進行調整) (每季收費)
會計師審計簽核		最低35,000 Peso/次 (按工作量進行調整)
薪酬服務	1-25名員工	18,000 Peso/月 (每半年收費)
	超過25名員工	按 500 Peso/月/人頭，進行加價
9G工作簽證		詳細報價及介紹請參我司網站 http://fullhouseph.com/2020/07/25/visa/
進口/出口證辦理	普通	68,000 Peso (6周時間)

菲律賓和府法律事務所

FullHouse

	加急	98,000 Peso (3周時間)
--	----	--------------------

*付款條件：除公司註冊成立及公司解散等服務專案採取預收50%，專案完成後結清剩餘費用的付款方式外，其餘服務專案均採取簽約時全額付清，政府費用由客戶負擔。

順頌

商祺！

Farley Chang

ACCOUNTINUS BUSINESS SOLUTIONS INC.
www.fullhouseph.com

菲律賓和府法律事務所
FullHouse